



ARRIVA

BALIKESİR

3+1 Daire Getirli Arsa Projesi

Türkiye'nin yeni lojistik üssü Balıkesir'in Karesi ilçesinde, "3+1 Konut Getirili Arsa Yatırımı" Arriva Balıkesir projemizde toplam 2 parselden oluşan arsalarımız; Üniversite ve Eğitim kampüsü bitişğinde, Yeni yapılacak olan Alışveriş Caddesine yürüme mesafesinde Kuzey Çevreyoluna 200m, Toki Karesi Projesine 500m, Büyükşehir Ana Hizmet Binası, Hastane, Adliye, Kaymakamlık ve diğer Kamu hizmet binaları ile Rekreasyon Vadisi, Baltok Ticaret Merkezi ve 5 yıldızlı Otel Projesi, Şehiriçi imar çevre yolu ve İstanbul-İzmir Otoyoluna yakın konumda olup toplamda 7.428,23 m2 büyüklüğe, 1,7 emsal ve 17,5 kat imarına sahiptir.



Bölge İmar Planlaması



Arsalarımız 4 milyon m² ormanlık alan, üniversite ve eğitim kampüsü bitişiğinde, alışveriş caddesine 50, Kuzey çevre yoluna 200 metre mesafede bulunmaktadır. Ayrıca TOKİ Karesi Projesi'nin 458 konutluk 2. etabına 500 metre, Büyükşehir Ana Hizmet Binası, Hastane, Adliye, Kaymakamlık ve diğer kamu hizmet binaları ile Rekreasyon Vadisi, Baltok Ticaret Merkezi ve 5 Yıldızlı Otel Projesi, 50 metrelik şehiriçi imar çevreyolu ve İstanbul-İzmir otoyoluna yakın konumdadır.

Satılık olan parselde çizdiğimiz örnek projelerimiz E ve F bloktan çıkabilecek daire sayılarımız



Arsa Alanı



Yapılabilecek İnşaat Metrekare Alanı



**3+1 Konut Getirili
Arsalarımız; şehir
merkezine 6,5 km
uzaklıkta, 10 dakikalık
araç mesafesindedir.**



Projemizde Balıkesir belediyesinin altyapı çalışmalarını tamamlamasına müteakip, Başka hiçbir bedel ödenmeden yüklenici firma ile %30 ile anlaşılırsa 1 adet 3+1 daire sahibi olunabilecek projemiz tamamlanmıştır.

Yeni projelerimiz için;
0544 117 55 17

numaralı telefondan bizlere ulaşabilirsiniz.
Ayrıca www.arrivaproje.com internet adresimizden ve Arrivaproject instagram hesabımızdan bizleri takip edebilirsiniz.

www.arrivaproje.com



Arrivaproject

ARRIVA